



Comunidad  
de Madrid

# NOTAS DE COYUNTURA ECONÓMICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

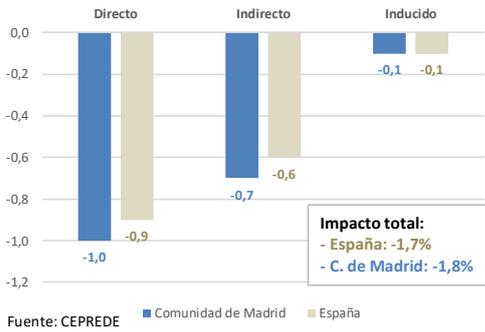
Destacados del mes:

*Marzo*  
*2020*

- ✓ Medidas sin precedentes para contrarrestar los efectos económicos y sociales de la pandemia del COVID-19 ..... 3
- ✓ La creación de empleo y el descenso del paro caracterizaron el mercado de trabajo de la región, según la EPA del IV TR; buen dato de afiliación en febrero, mientras el paro registrado retoma las caídas interanuales. .... 4
- ✓ La inflación de la Comunidad de Madrid parece iniciar una trayectoria descendente tras la subida experimentada en el último trimestre de 2019; al mismo tiempo que la inflación subyacente recupera tono para volver a los valores habituales de los últimos meses. .... 7
- ✓ Buen comportamiento del consumo en el inicio del año, si bien ya se dejaba notar la preocupación por una ralentización de la actividad antes de decretarse el estado de alarma por COVID-19 ..... 8
- ✓ Los intercambios comerciales de la región con el exterior inician 2020 con avances en ambos flujos aunque pierden tono respecto al mes anterior. Las importaciones anotan el segundo mejor enero de la serie..... 9
- ✓ Se generalizan las tendencias desaceleradas de los indicadores sectoriales desde niveles de actividad elevados..... 10
- ✓ Las empresas de la C. de Madrid protagonizan la inversión exterior en el IV TR 2019 y en el conjunto del año..... 11

## Impacto económico del COVID-19

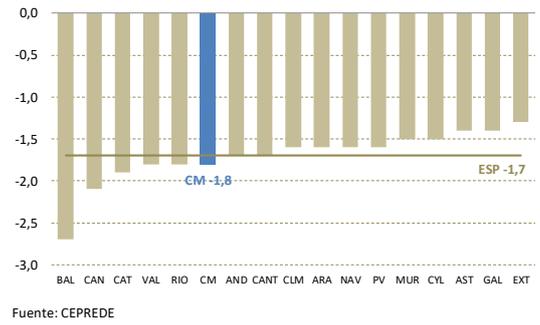
Porcentaje estimado de reducción del PIB



- CEPREDE cuantifica el efecto del coronavirus en la economía española, a través de un análisis de demanda en el que se estima un porcentaje variable (12% - 100%) de paralización de los gastos de consumo por ramas, con efectos proporcionales a la duración de las medidas. El impacto sería del -1,7% y una pérdida de 300.000 puestos de trabajo.

## Impacto económico del COVID-19

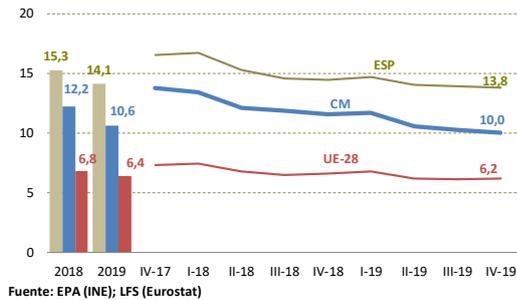
Porcentaje estimado de reducción del PIB



- El efecto que esta situación sin precedentes tendrá en las economías regionales, según CEPREDE oscilaría entre el -2,7% en Baleares y el -1,1% en Ceuta y Melilla, del -1,8% en la Comunidad de Madrid, lo que podría generar la destrucción de 52.000 empleos (60.000 en Cataluña, y 46.000 en Andalucía).

## Tasa de Paro

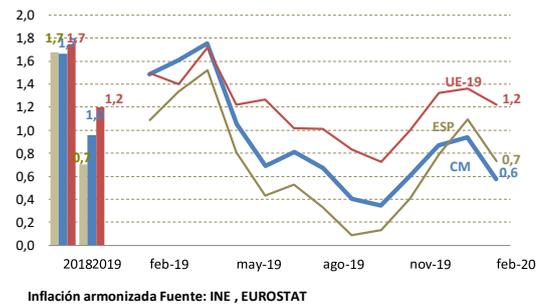
Porcentaje (%)



La EPA del IV TR señalaba el buen momento del mercado laboral en la región, con importantes crecimientos de ocupación, buen ritmo de reducción de paro y avances en el número de activos. Los datos registrales hasta febrero, confirmaban volúmenes de afiliación en máximos y una recuperación del perfil de caídas del paro registrado.

## Inflación

Tasa de variación interanual del IPC (%)



La inflación flexiona a la baja en febrero por efecto del descenso del precio de los carburantes, se sitúa en el 0,6% en la Comunidad de Madrid, por debajo de la media nacional y de la zona euro. La inflación subyacente recupera dos décimas y retorna al 1,0%, valor en torno al cual había permanecido muy estable en 2019.

## Balanza comercial C. de Madrid

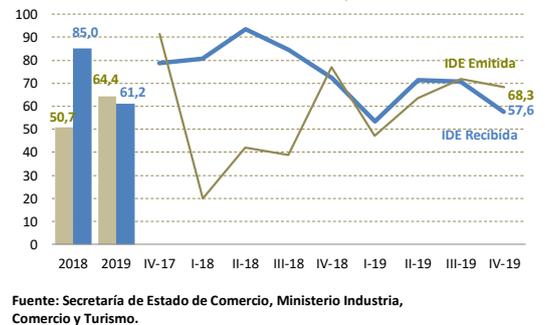
Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



Las exportaciones de bienes de la región frenan su ritmo de avance en el primer mes de 2020, hasta el 0,6% interanual las exportaciones, el 2,8% las importaciones, manteniéndose los volúmenes intercambiados en niveles elevados: las exportaciones superan los 2.300 millones y las importaciones se acercan a los 5.300 millones €.

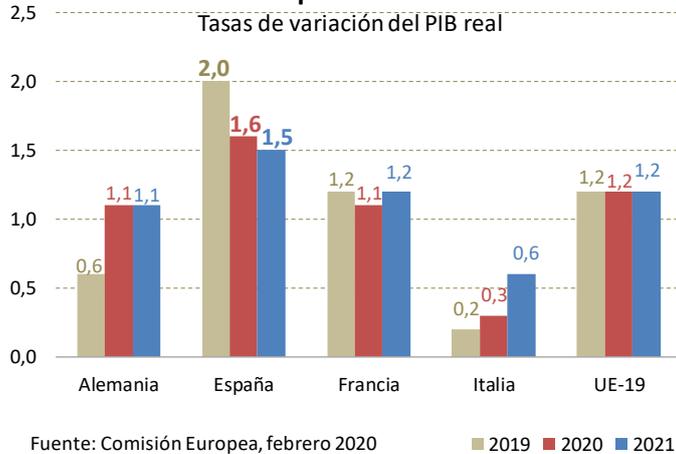
## Inversión Directa Exterior

Peso de la C. de Madrid en España (%)



- En el IV TR 19 la Comunidad de Madrid recibió 3.880 millones de euros, 13.703 millones en el conjunto del año, cifras ambas por debajo de los máximos de 2018. No obstante, nuestra región acapara en 2019 el 61,2% de la IDE recibida por España y el 64,4% de la emitida fuera de las fronteras nacionales.

**Previsiones Comisión Europea anteriores a la declaración de pandemia del COVID-19**



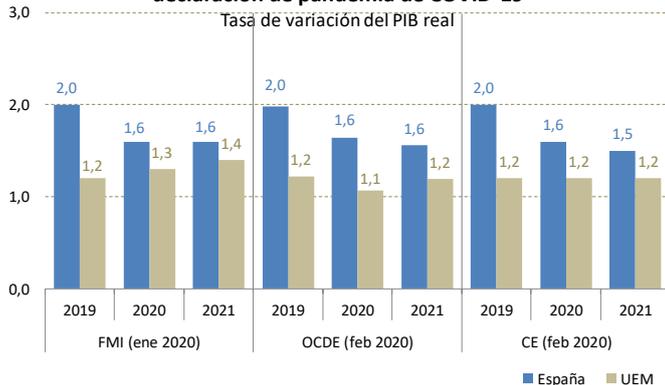
"Los tiempos extraordinarios requieren una acción extraordinaria. No hay límites a nuestro compromiso con el euro."

- ✓ "Estamos decididos a utilizar todo el potencial de nuestras herramientas, dentro de nuestro mandato" C. Lagarde. El BCE anuncia la puesta en marcha de un nuevo programa temporal de compra de activos de los sectores público y privado, con un alcance de 750.000 millones de euros estará en vigor hasta finales de 2020, para contrarrestar los graves riesgos que supone la pandemia del COVID-19 para la transmisión de la política monetaria. Se compromete a que todos los sectores y agentes puedan beneficiarse de condiciones financieras favorables.
- ✓ La Comisión Europea suspende temporalmente la aplicación de las reglas presupuestarias comunitarias que exigen el control del déficit y la deuda, lo que permitirá a los estados miembros elevar su gasto público todo lo necesario para hacer frente al brote de coronavirus.

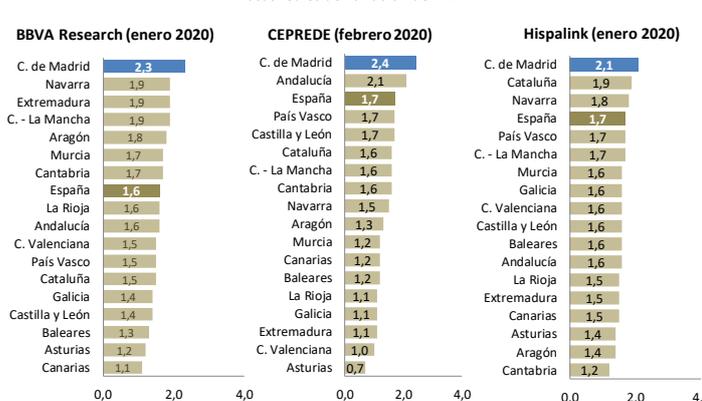
**Se aprueban medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.**

- ✓ El Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, fija tres objetivos: 1. reforzar la protección de los trabajadores, las familias y los colectivos vulnerables; 2. apoyar la continuidad en la actividad productiva y el mantenimiento del empleo; y 3. reforzar la lucha contra la enfermedad.
- ✓ Medidas para flexibilizar el ajuste temporal de las empresas con el fin de favorecer el mantenimiento del empleo y reforzar la protección de los trabajadores directamente afectados: se facilitará la suspensión temporal de contratos y reducción temporal de la jornada (ERTEs) y se refuerza la cobertura a los trabajadores afectados; en los casos de fuerza mayor, se exonera a las empresas que mantengan el empleo del pago del 75%-100% de la aportación empresarial a la S. Social.
- ✓ Medidas de apoyo a trabajadores, familias y colectivos vulnerables: incrementos de dotación presupuestaria para la atención a colectivos vulnerables, se favorece la conciliación laboral; se garantiza el derecho a la vivienda a los deudores hipotecarios en situación de especial vulnerabilidad como consecuencia de la crisis sanitaria del COVID-19; se crea una prestación extraordinaria por cese de actividad para los autónomos.
- ✓ Medidas de garantía de liquidez para sostener la actividad económica: aprobación de una línea de avales para empresas y autónomos de hasta 100.000 millones de €.

**Previsiones económicas para España anteriores a la declaración de pandemia de COVID-19**



**Previsiones 2020 anteriores al actual estado de alarma**



**La creación de empleo y el descenso del paro caracterizaron el mercado de trabajo de la región, según la EPA del IV TR; buen dato de afiliación en febrero, mientras el paro registrado retoma las caídas interanuales.**

**La EPA del IV TR señala un aumento de 95.000 activos, una notable alza de la ocupación y reducción del paro.**

✓ El IV TR de 2019 ha sido un buen trimestre puesto que han aumentado los ocupados y han disminuido los parados en relación tanto al trimestre anterior como en comparativa anual. Se sigue creando empleo, 138.900 ocupados más, un 4,6%, que es el mayor crecimiento interanual desde el I TR 2015, con lo que el número de ocupados en la Comunidad de Madrid asciende a 3.174.500 efectivos.

✓ Continúa la bajada del paro con una caída del 11,1% interanual, lo que se traduce en la reducción de 43.900 parados en el último año, situándose la cifra final de estos en 352.300 personas. La cifra de parados madrileños, por debajo de los 400.000 por 3<sup>er</sup> trimestre consecutivo.

✓ En el IV TR de 2019 la tasa de actividad de la Comunidad de Madrid sube medio punto en interanual y un punto respecto al trimestre anterior, hasta el 63,4%, y sigue siendo la más elevada de España.

✓ La tasa de paro se reduce 1,6 puntos porcentuales en interanual, hasta el 9,99%, la más baja desde el IV TR 2018 y es 3,8 p.p. inferior a la media nacional (13,78%).

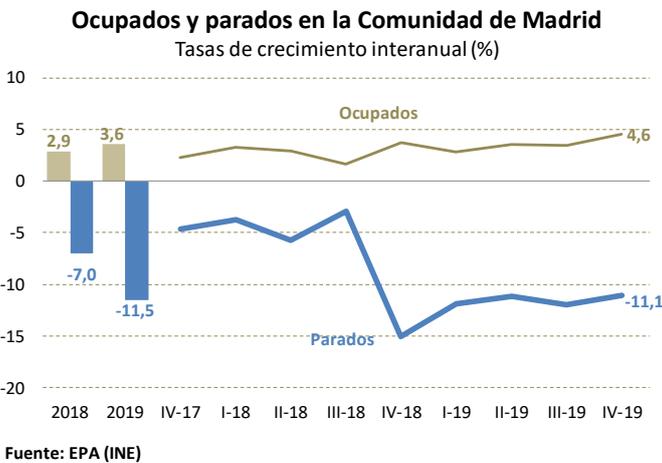
**El paro registrado retoma las caídas interanuales.**

✓ En febrero de 2020, el número de parados registrados madrileños cayó en 1.316 efectivos (-0,4% interanual), tras dos meses de exiguas subidas, registrando la cifra de paro más baja para un mes de febrero desde 2008. En España también se redujo el paro un 1,3% interanual.

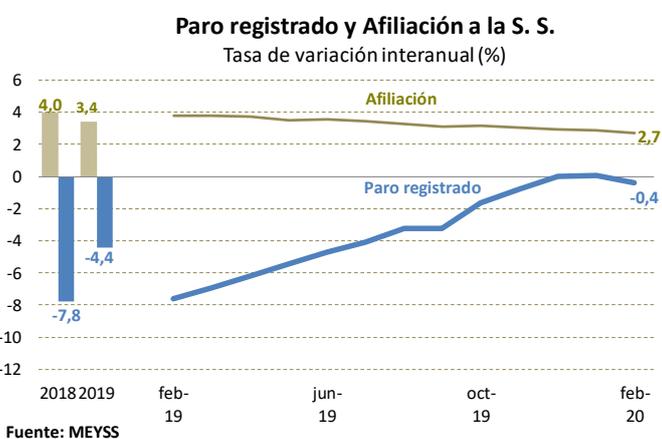
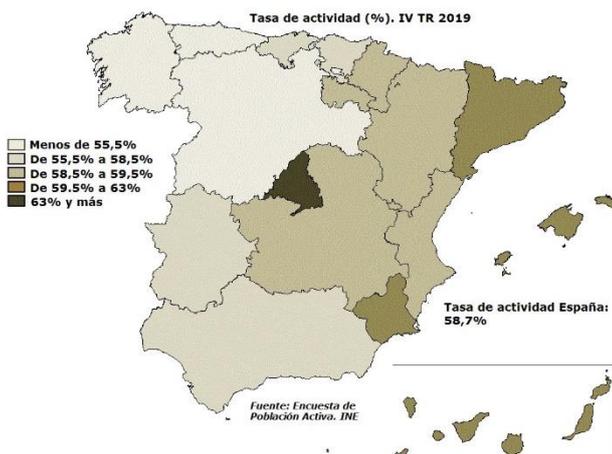
✓ La contratación indefinida recupera el camino del crecimiento tras cuatro meses de descensos consecutivos. Así, el peso relativo de los nuevos contratos indefinidos se sitúa en el 19,2% del total, el más alto de todas las regiones españolas.

**En febrero la afiliación media a la Seguridad Social marca nuevos máximos históricos para este mes.**

✓ La afiliación media a la Seguridad Social en la región alcanzó en febrero 3.279.0558 trabajadores, record histórico para este mes, creciendo un 2,7% interanual. En los dos primeros meses de 2020, con 3.273.748 afiliados, se alcanzan niveles máximos de la serie tanto en el total como en el régimen general y de autónomos, creciendo un 2,8 interanual y concentrado el 17% del total de España.



Fuente: EPA (INE)



Fuente: MEYSS

## ENCUESTA DE POBLACIÓN ACTIVA

Último dato disponible

IV Trim. de 2019

Variación

interanual (%)

Variación (%) respecto

al peor momento del ciclo (\*)

Variación (%) respecto

al mejor momento del ciclo (\*)

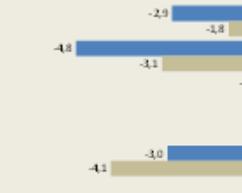
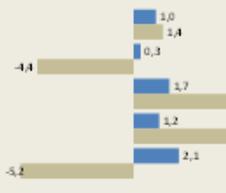
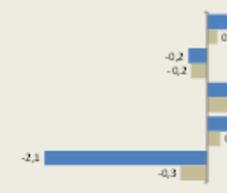
### Activos

	CM	ESPAÑA
<b>Total</b>	3.526.900	23.158.800
<b>Hombres</b>	1.793.000	12.314.700
<b>Mujeres</b>	1.733.900	10.844.100
<b>Ocupados</b>	3.174.500	19.966.900
<b>Hombres</b>	1.624.400	10.808.600
<b>Mujeres</b>	1.550.100	9.158.300
<b>Parados</b>	352.300	3.191.900
<b>Hombres</b>	168.600	1.506.100
<b>Mujeres</b>	183.800	1.685.800



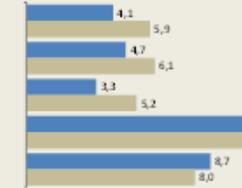
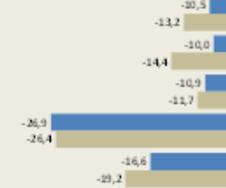
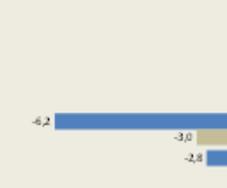
### Tasa de Actividad

	CM	ESPAÑA
<b>Total</b>	63,4	58,7
<b>Hombres</b>	68,1	64,2
<b>Mujeres</b>	59,2	53,5
<b>Población 16-64 años</b>	79,1	75,1
<b>Extranjeros</b>	79,6	71,2



### Tasa de Paro

	CM	ESPAÑA
<b>Total</b>	10,0	13,8
<b>Hombres</b>	9,4	12,2
<b>Mujeres</b>	10,6	15,6
<b>Menores de 25 años</b>	24,3	30,5
<b>Extranjeros</b>	16,0	20,0



(\*) Los mejores y peores momentos de las series se han fijado atendiendo a los valores máximos o mínimos de los totales de cada bloque: Total Activos, Ocupados, Parados, Tasa de actividad, Tasa de paro.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. Encuesta de Población Activa.

### Ocupados EPA

Miles de personas



Fuente: INE

### Parados EPA

Miles de personas



Fuente: INE

# Resumen de datos del mercado laboral. Registros

## REGISTROS DE EMPLEO

Último dato disponible  
Febrero 2020

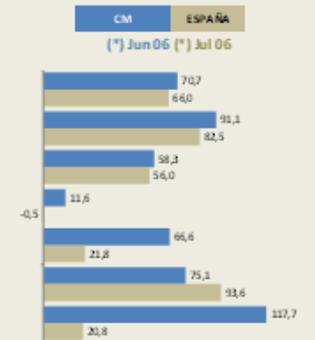
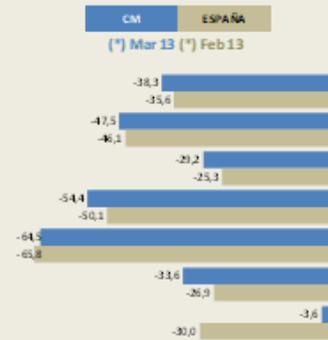
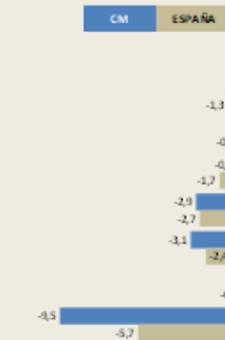
Variación  
interanual (%)

Variación (%) respecto  
al peor momento de la serie (\*)

Variación (%) respecto  
al mejor momento de la serie (\*)

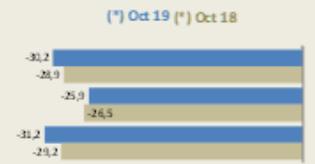
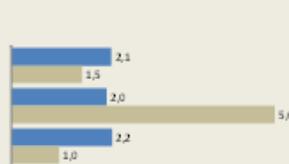
### Paro Registrado

	CM	ESPAÑA
Total	352.896	3.246.047
Hombres	148.876	1.349.975
Mujeres	204.020	1.896.072
Industria	21.292	275.485
Construcción	27.405	259.835
Servicios	278.260	2.296.339
Sin empleo anterior	23.104	261.488



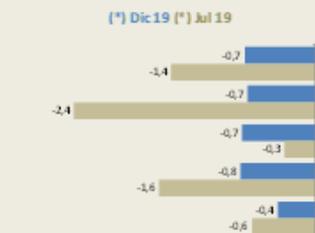
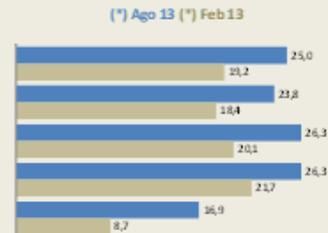
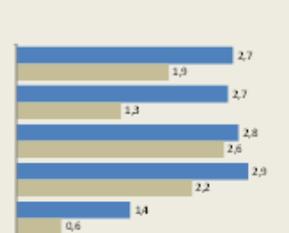
### Contratos Registrados

	CM	ESPAÑA
Total	206.700	1.594.763
Indefinidos	39.635	178.193
Temporales	167.065	1.416.570



### Afiliación a la S. Social

	CM	ESPAÑA
Total	3.279.055	19.250.229
Hombres	1.710.039	10.271.462
Mujeres	1.569.017	8.978.761
Régimen General	2.869.300	15.929.151
Régimen Autónomos	405.962	3.257.896



(\*) Los mejores y peores momentos de las series se han fijado atendiendo a los valores máximos o mínimos de los totales de cada bloque: Total Paro, Total contratos y Total afiliación.  
Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social

**Paro registrado**  
Miles de personas



Fuente: MTMYSS

**Afiliación a la Seguridad Social**  
Miles de afiliaciones

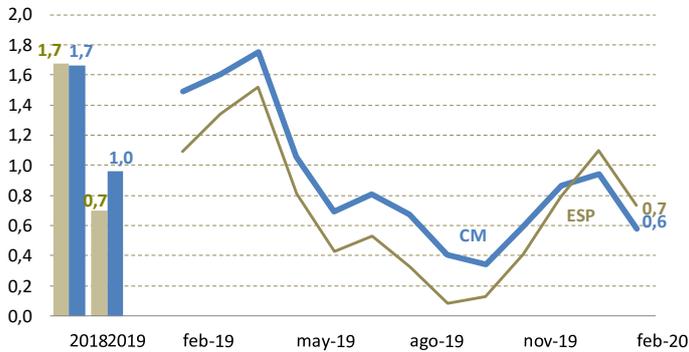


Fuente: MTMYSS

La inflación de la Comunidad de Madrid parece iniciar una trayectoria descendente tras la subida experimentada en el último trimestre de 2019; al mismo tiempo que la inflación subyacente recupera tono para volver a los valores habituales de los últimos meses.

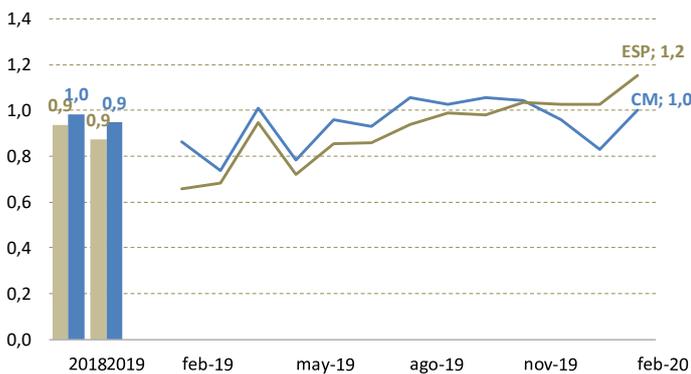
### Inflación

Tasa de variación interanual del IPC (%)



Fuente: INE

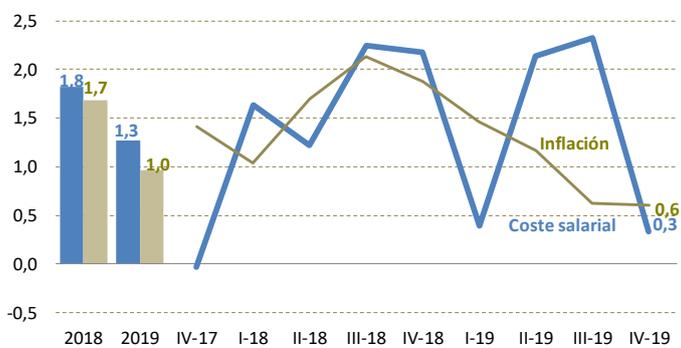
### Inflación subyacente (%)



Fuente: INE

### Inflación\* y coste salarial

Tasa de variación interanual (%)



\* Datos de inflación trimestralizados

Fuente: Encuesta Trimestral de Coste Salarial, INE

La inflación de la Comunidad de Madrid pierde tres décimas en febrero y se sitúa en el 0,6%; en España anota el 0,7%, tras ceder cuatro décimas.

- ✓ El descenso de los precios de los carburantes frente a la subida de hace un año, es el responsable principal de la reducción de la inflación en febrero.
- ✓ 'Restaurantes y hoteles' origen del impulso al alza más destacado sobre la variación de la inflación en febrero.
- ✓ La variación mensual del IPC es del -0,1% en Madrid y también en España. 'Ocio y cultura' y 'Transporte' estimulan esta subida.
- ✓ La inflación subyacente recupera las dos décimas perdidas en enero y retorna al 1,0% en Madrid, en España el 1,1%.

Descenso de al menos 3 décimas en la inflación en todas las regiones peninsulares, mientras la subyacente crece en 13 CC.AA.

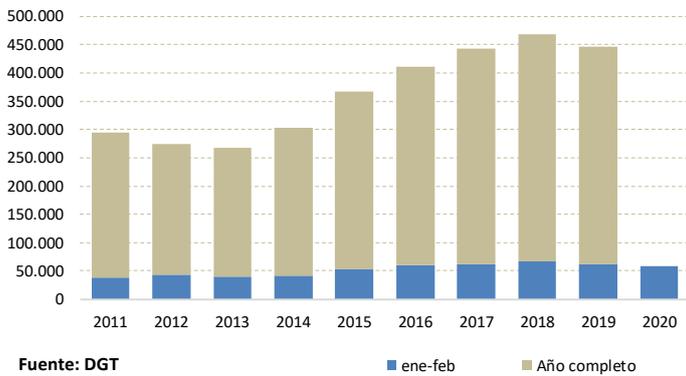
- ✓ Se generaliza la caída de la inflación a todas las regiones, salvo Canarias donde permanece estable. La bajada alcanza las seis décimas en País Vasco y Navarra. La tasa más elevada corresponde a Canarias con el 1,1% y a Asturias la mínima, 0,4%.
- ✓ La subyacente sube, entre una y tres décimas, en la mayoría de las regiones y permanece estable en cuatro.
- ✓ La inflación en la zona del euro, según el índice de precios armonizado, se reduce hasta el 1,2% en febrero.

Importante freno de los costes laborales en el IV TR 2019 por la contención del avance de sus dos componentes, lo que reduce el diferencial con la inflación.

- ✓ El coste laboral total se sitúa en 3.189,4 euros por trabajador y mes en el IV TR 2019; lo que se traduce en un avance del 0,8% interanual en la región, 1,7 p.p. menos que en el III TR; en España sube el 2,3%, hasta 2.755,2 euros.
- ✓ El coste salarial en Madrid crece un exiguo 0,3% interanual (2,3% en el III TR) mientras que otros costes suben un 2,3%. En España aumenta el coste salarial el 1,8%, el 4,0% otros costes. En la región crece el coste salarial en todos los sectores, destacando industria: 1,5%, (construcción crece el 0,7%) pero es la contención en el alza de los servicios, 0,2%, la más determinante. El diferencial inflación-coste salarial en el IV TR 2019 se sitúa en 3 décimas.

## Buen comportamiento del consumo en el inicio del año, si bien ya se dejaba notar la preocupación por una ralentización de la actividad antes de decretarse el estado de alarma por COVID-19

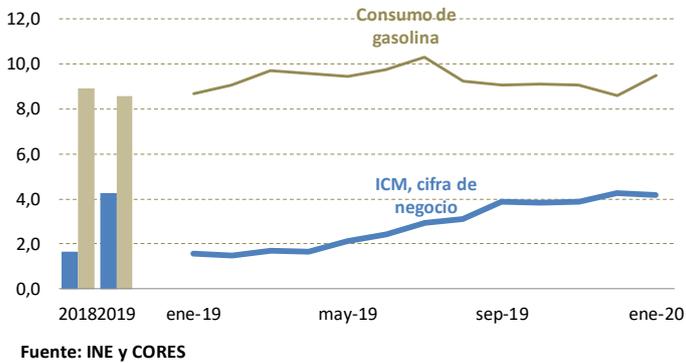
**Matriculación de turismos  
Comunidad de Madrid**  
Unidades



### En febrero la incertidumbre regulatoria, lleva a la matriculación de turismos a tasas interanuales negativas

- ✓ El discurso de la incertidumbre se ha instalado definitivamente en el sector afectando tanto a particulares como a empresas, por no tener claro con qué tipos de coches renovar sus flotas, lo que lleva a retrasar la decisión de compra.
- ✓ En el mes de febrero continúa la tendencia negativa del inicio del año en las matriculaciones de turismos con un total de 32.458 unidades registradas, caen un 3,3% interanual.
- ✓ En el acumulado enero-febrero se han matriculado 58.896 turismos, un 4,7% menos que en el mismo periodo de 2019

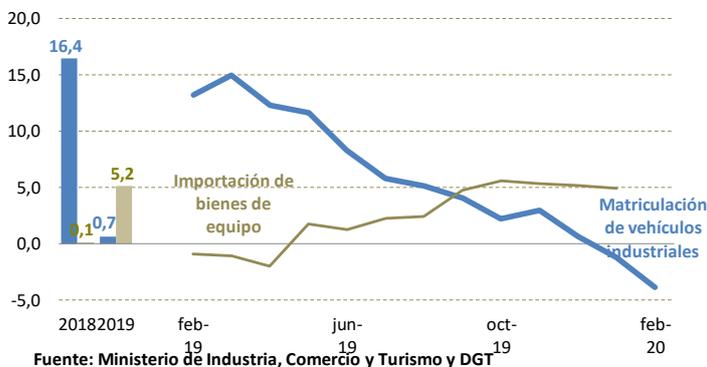
**Consumo privado. Comunidad de Madrid**  
Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



### En el inicio de 2020 el consumo continúa mostrando buen comportamiento.

- ✓ El ICM deflactado en enero de 2020, si bien continúa creciendo a buenos ritmos, desacelera sus sendas de avances, la tasa interanual se ha situado en un 1,5%, mientras que la ocupación mantiene su rasgo de estabilidad en el medio plazo, si bien con una ligera desaceleración, crece un 1,0%. Interanual, (1,2% diciembre 2019).
- ✓ El consumo de gasolinas crece y se acelera en enero de 2020 hasta el 16,1% interanual, el mayor aumento de la serie, por su parte el gasóleo retorna a tasa positivas en enero creciendo un 2,2% interanual.

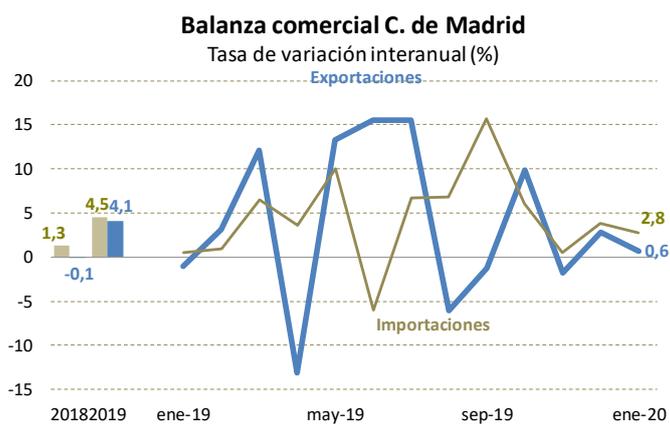
**Inversión empresarial. Comunidad de Madrid**  
Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



### Desigual comportamiento de los indicadores de inversión.

- ✓ La matriculación de camiones y furgonetas en febrero continúa en senda de descensos por tercer mes consecutivo cayendo un 18,2% interanual, misma caída que la experimentada en el mes de enero de 2020.
- ✓ El número de visados de las edificaciones de uso no residencial en la CM ha concluido 2019 con excelentes resultados creciendo un 27,6% interanual, el mayor crecimiento de la serie desde 2003. Los sectores más dinámicos han sido: Turismo recreo y deporte (93,8%) e Industrial (82,4%).
- ✓ La importación de bienes de equipo concluye 2019 creciendo y acelerándose hasta el 5,2% interanual, en enero de 2020 experimenta un avance del 3,4% interanual.

Los intercambios comerciales de la región con el exterior inician 2020 con avances en ambos flujos aunque pierden tono respecto al mes anterior. Las importaciones anotan el segundo mejor enero de la serie.



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

La Comunidad de Madrid exporta en enero un 0,6% más de bienes que hace un año.

- ✓ Tras finalizar el 2019 con un incremento de las exportaciones del 4,1% sobre el 2018, con datos definitivos, el primer mes del año se inicia con un discreto avance. En España, las exportaciones crecen un 2,7% este mes.
- ✓ La actividad importadora de la región avanza a un ritmo del 2,8% y registran cifras de las más elevadas de la serie. En España se reduce la actividad importadora el -1,3% en enero.
- ✓ Esta evolución sitúa la tasa de cobertura de enero en el 43,7%.

En enero de 2020, *Productos farmacéuticos* recupera el liderazgo en el ranking de capítulos más importados.

- ✓ *Piedras, metales preciosos; joyería* es el capítulo con mayor influencia positiva sobre la variación de las exportaciones en enero; le sigue *Conjunto de otros productos* y *Vehículos automóviles; tractores*, justificado por una favorable comparativa interanual.
- ✓ Para las importaciones, de nuevo *Aeronaves; vehículos espaciales* destaca por su contribución al alza sobre las compras en este mes, debido a la compra de una partida a EEUU de más de 180 millones de euros.
- ✓ *Combustibles y aceites minerales* ejercen la influencia más negativa sobre la variación de las exportaciones. Así como *Aparatos y material eléctrico* sobre la variación de las importaciones.

Exportaciones de la Comunidad de Madrid. 10 principales TARIC			
	ACUMULADO A ENE 2020		
	Millones €	TV	%total
30 PRODUCTOS FARMACÉUTICOS	314,8	0,6	13,7
84 MÁQUINAS Y APARATOS MECÁNICOS	254,0	-11,6	11,0
87 VEHÍCULOS AUTOMÓVILES; TRACTOR	228,3	32,8	9,9
85 APARATOS Y MATERIAL ELÉCTRICOS	205,4	-4,0	8,9
99 CONJUNT. DE OTROS PRODUCTOS	125,2	91,9	5,4
71 PIEDRA, METAL. PRECIO.; JOYER.	114,1	187,1	5,0
88 AERONAVES; VEHÍCULOS ESPACIALES	101,6	-25,4	4,4
27 COMBUSTIBLES, ACEITES MINERAL.	87,5	-46,8	3,8
90 APARATOS ÓPTICOS, MEDIDA, MÉDI	72,9	10,1	3,2
33 ACEITES ESENCIALES; PERFUMER.	68,3	15,1	3,0
<b>TOTAL DE LOS 10 TARIC</b>	<b>1.571,8</b>	<b>3,6</b>	<b>68,2</b>
<b>TOTALES</b>	<b>2.303,5</b>	<b>0,6</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

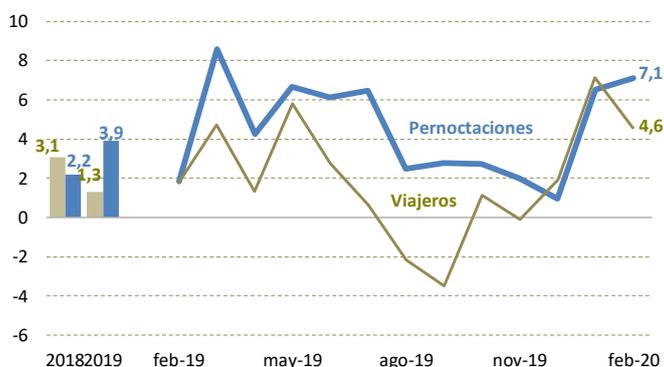
Exportaciones de la Comunidad de Madrid. 10 principales destinos			
	ACUMULADO A ENE 2020		
	Millones €	TV	%total
001 Francia	312,0	-3,2	13,5
010 Portugal	285,6	-4,4	12,4
004 Alemania	229,0	-2,3	9,9
006 Reino Unido	180,5	15,6	7,8
005 Italia	169,3	30,2	7,3
400 Estados Unidos	116,1	-14,2	5,0
720 China	90,0	61,7	3,9
952 Avituallamiento terceros	76,1	144,2	3,3
003 Países Bajos	58,0	-6,6	2,5
732 Japón	48,8	41,9	2,1
<b>TOTAL DE LOS 10 PAISES</b>	<b>1.565,3</b>	<b>7,2</b>	<b>68,0</b>
<b>TOTAL DEL MUNDO</b>	<b>2.303,5</b>	<b>0,6</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

Japón, que ocupaba en 2019 la posición 17, entra en el ranking de nuestros diez principales clientes, tras venderle un 41,9% más que en enero de 2019.

- ✓ Avituallamiento a terceros, Italia y China impulsan al alza las exportaciones realizadas por la Comunidad de Madrid en enero.
- ✓ EEUU protagoniza el avance de las importaciones con un dinamismo que se traduce en una tasa interanual del 75,1%, en gran parte por la partida de aeronaves ya mencionada.
- ✓ El continente europeo es el área al que más incrementa su actividad exportadora nuestra región en enero, con avances tanto de la Unión Europea como de la zona euro.

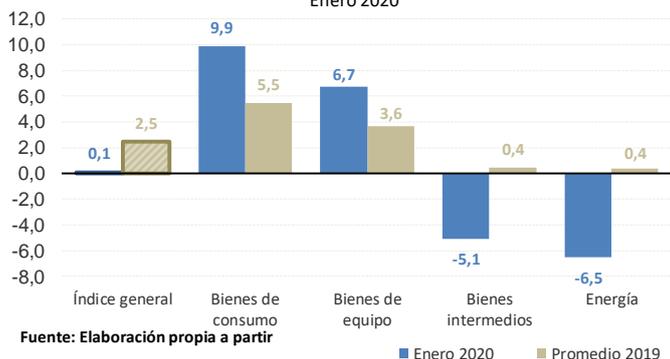
**Viajeros y Pernoctaciones**  
Tasa de variación interanual (%)



Fuente: EOH, INE

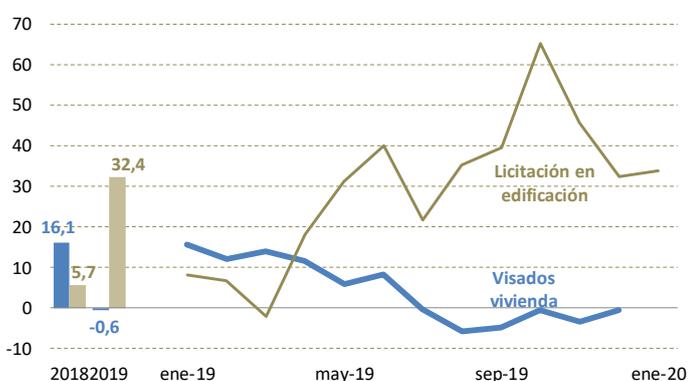
**IPI por destino económico de los bienes**  
**Comunidad de Madrid**

Datos corregidos de estacionalidad y efecto calendario  
Enero 2020



Fuente: Elaboración propia a partir

**Visados vivienda vs. Licitación en edificación**  
Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



Fuente: Ministerio de Fomento y SEOPAN

### Los servicios, en máximos de actividad en 2019

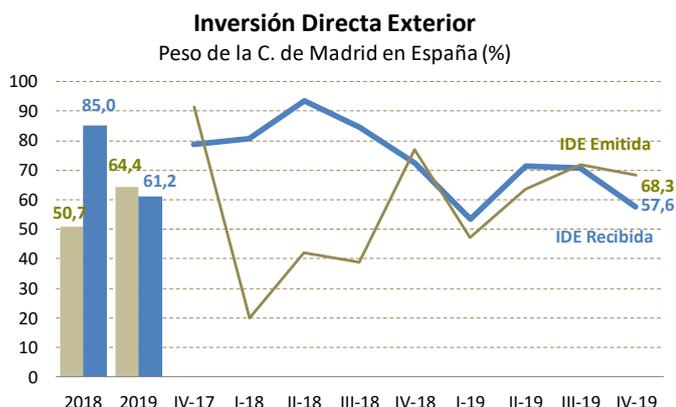
- ✓ El IASS, en niveles máximos de actividad, continúa desacelerándose en tendencia, si bien en el acumulado del año 2019 creció un 4,0% interanual en cifra de negocios y un 1,7% en ocupación.
- ✓ Buen comportamiento de los indicadores turísticos en el conjunto del año 2019, alcanzando los niveles acumulados más elevados de la serie tanto de viajeros como pernoctaciones. Ambas variables crecen en el primer bimestre de 2020, un 5,8% y el 6,8% interanual.
- ✓ El volumen de transporte aéreo marca en 2019 nuevos máximos históricos, tanto de pasajeros como mercancías con crecimientos ligeramente desacelerados del 6,6% y 7,4%. En idéntico periodo, los usuarios de metro avanzan un 3,1% y 4,7% los de autobús urbano. Todas estas variables continúan mostrando avances interanuales en enero 2020.

### Se frena el crecimiento del IPI en enero; todos los indicadores industriales crecieron en 2019.

- ✓ En 2019, con datos corregidos de estacionalidad y calendario (CVEC), el IPI muestra un avance interanual en nuestra región del 2,5%. La producción avanzó en todos los bienes, siendo especialmente dinámica en bienes de consumo, y en menor medida en bienes de equipo. Por su parte, en enero de 2020, el IPI CVEC crece un 0,1% interanual, frenando de forma bastante significativa el impulso experimentado en el mes de diciembre (del 2,3%).
- ✓ El Índice de Entrada de Pedidos en la Industria (IEPI) avanza en 2019 un 4,4% interanual, mientras la Cifra de Negocios en la industria madrileña, crece un 2,2%.

### Señales poco halagüeñas de los indicadores adelantados de construcción y debilidad en el mercado residencial.

- ✓ Buena parte de los indicadores adelantados caen en 2019, los visados de edificios un 12,4% interanual, los de viviendas un 0,6% y las licencias de viviendas a construir se reducen un 18,5% en el acumulado enero-septiembre del año.
- ✓ No obstante, la licitación oficial avanzó un 25,1% interanual en el conjunto de 2019, con buen comportamiento tanto en edificación 32,4% como en obra civil 18,5%.
- ✓ Intensa desaceleración del número y capital constituido en hipotecas sobre vivienda en el conjunto de 2019. Sin embargo, en el acumulado del año aún crecen un 5,3% el número de operaciones y un 0,9% el capital prestado mientras se contrae un 1,8% el capital medio por hipoteca.



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

### Importe elevado de inversión extranjera recibida en el IV TR 2019, aunque se reduce de forma significativa frente a los excepcionales resultados de 2018.

- ✓ La inversión extranjera recibida por las empresas de la región (descontando las ETVE) asciende en el IV TR 2019 a 3.880 millones de euros, 13.703 millones de euros en el conjunto del año, acaparando la región el 57,6% y el 61,2% respectivamente del total de inversión directa extranjera recibida en España.
- ✓ La inversión extranjera bruta efectuada por la C. de Madrid en el extranjero (excluyendo la inversión en ETVE) en el IV TR 2019 se eleva hasta los 3.664 millones de euros, pero la escasa actividad inversora de los trimestres anteriores limita la inversión emitida en 2019 a 9.746 millones de euros, la menor desde 2009, y un 41,3% inferior a la de 2018.
- ✓ No obstante, Madrid concentra el 68,3% de la inversión emitida nacional en el IV TR 2019, el 64,4% en 2019.

### Servicios financieros, excepto seguros, el sector de inversión preferido por el capital extranjero.

- ✓ A este sector se ha dirigido cerca del 30% de la inversión extranjera del IV TR, y el 20,8% de la recibida en el conjunto del año, destacando nuestra región como protagonista prácticamente único de la inversión extranjera en este sector en España.
- ✓ Es también este sector el que protagoniza la inversión de la C. de Madrid en el extranjero, con más de 1.400 millones invertidos en el IV TR, se acerca a los 2.800 millones en 2019, ejecutando el 39% y 28,3% de la emisión de inversión respectivamente. Telecomunicaciones destaca también en 2019, con el 23,9% de la inversión emitida por la región.

### Francia y EE.UU., los principales agentes inversores en la región, pero también los destinos preferidos por la inversión regional en el extranjero en el IV TR y 2019.

- ✓ Francia es el origen último del 45,5% de la inversión extranjera en nuestra región en el IV TR, acaparando Madrid casi el 90% de la inversión francesa en España.
- ✓ Francia, EE.UU. y Reino Unido concentran más de la mitad de la inversión recibida por la región en 2019, siendo el sector de servicios financieros el de mayor volumen de inversión francesa y estadounidense, Publicidad y estudios de mercado para la británica.
- ✓ EE.UU. destino del 47,4% de la inversión madrileña en el exterior en el IV TR, ocupa la 2ª posición en 2019 (22,4%).

Inversión extranjera en la Comunidad de Madrid. Detalle sectorial			
	Volumen (millones €)	%	Peso de la CM en España
<b>4º TRIMESTRE 2019</b>	<b>3.880,3</b>	<b>100</b>	<b>57,6</b>
64 SERVICIOS FINANCIEROS, EXCEP. SEGUROS	1.110,2	28,6	100,0
66 ACTIVIDADES AUXILIARES A LOS SERVICIOS	767,9	19,8	96,8
68 ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	569,9	14,7	68,8
31 FABRICACIÓN DE MUEBLES	160,0	4,1	100,0
35 SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, GASES Y CALOR	129,3	3,3	50,1
<b>AÑO 2019</b>	<b>13.702,9</b>	<b>100</b>	<b>61,2</b>
64 SERVICIOS FINANCIEROS, EXCEP. SEGUROS	2.856,7	20,8	92,3
68 ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	1.483,0	10,8	70,0
73 PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO	1.283,0	9,4	95,2
66 ACTIVIDADES AUXILIARES A LOS SERVICIOS	1.096,6	8,0	90,4
35 SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, GASES Y CALOR	741,6	5,4	79,8

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

Inversión extranjera en la Comunidad de Madrid. Detalle país último			
	Volumen (millones €)	%	Peso de la CM en España
<b>4º TRIMESTRE 2019</b>	<b>3.880,3</b>	<b>100</b>	<b>57,6</b>
FRANCIA	1.766,1	45,5	87,1
ESTADOS UNIDOS	496,5	12,8	63,1
ESPAÑA	405,9	10,5	90,5
REINO UNIDO	244,8	6,3	20,3
ALEMANIA	198,6	5,1	57,3
<b>AÑO 2019</b>	<b>13.702,9</b>	<b>100</b>	<b>61,2</b>
FRANCIA	3.154,0	23,0	83,7
ESTADOS UNIDOS	2.574,0	18,8	69,3
REINO UNIDO	1.966,1	14,3	40,1
MEXICO	785,5	5,7	86,2
ITALIA	682,2	5,0	70,7

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

# Tabla resumen de indicadores de coyuntura de la Comunidad de Madrid

	Último periodo				Variación sobre igual periodo año anterior						
	Fecha	Unidad	Valor	Tasa <sup>(2)</sup>	2019				2018	2019	
					Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV	Media	Media	
<b>1.- Oferta</b>											
<b>1.- Industria</b>											
I.P.I. General.	Enero-20	Índice	105,2	-2,3	1,3	5,5	2,4	0,0		1,9	2,3
Consumo de energía eléctrica. Industria	Noviembre-19	Mvatios	278.971	-4,2	3,5	5,0	1,8	-		-4,0	-
<b>2.- Construcción</b>											
Licitación oficial obras.	Enero-20	Miles euros	238.785	50,1	-28,8	180,0	82,1	-12,2		17,4	23,8
Viviendas terminadas.	Septiembre-19	Viviendas	1.344	-4,1	43,7	49,8	61,8	-		17,4	-
<b>3.- Servicios</b>											
Pernoctaciones hoteleras.	Enero-20	Miles	1.885.467	6,5	4,3	5,7	3,9	1,9		2,2	4,0
Transporte aéreo de mercancías.	Enero-20	Tm.	45.834,3	15,4	5,7	4,7	8,3	11,5		10,2	7,7
<b>2.- Demanda</b>											
<b>1.- Demanda Interna</b>											
Matriculación Turismos.	Febrero-20	Vehículos	32.458	-3,3	-6,9	-6,7	-13,9	17,6		5,1	-3,9
Transporte aéreo de pasajeros.	Enero-20	Miles pasajeros	4.663,4	6,3	6,4	6,7	7,3	5,9		8,4	6,6
Matriculación de Camiones.	Febrero-20	Vehículos	4.487	-18,2	15,0	-0,4	-4,1	-5,8		16,4	0,7
<b>2.- Demanda Externa</b>											
Exportación total. Provisionales	Diciembre-19	Miles euros	2.459.156,9	-0,7	5,6	6,8	2,5	-1,0		-1,1	3,3
Importación total. Provisionales	Diciembre-19	Miles euros	5.255.851,5	3,0	3,9	2,9	9,2	3,2		1,0	4,7
Saldo Comercial. Provisionales	Diciembre-19	Miles euros	-2.796.694,5	6,5	2,3	-0,7	16,0	7,4		3,2	6,1
<b>3.- Mercado de Trabajo</b>											
<b>1.- E.P.A. <sup>(1)</sup></b>											
Total Ocupados.	IV Trimes-19	Miles	3.174,5	4,6	2,8	3,5	3,5	4,6		2,9	3,6
Tasa de actividad. Total.	IV Trimes-19	%	63,4	0,5	-0,6	0,0	-0,2	0,5		0,0	-0,1
Tasa de actividad: Hombres.	IV Trimes-19	%	68,0	-0,2	-1,0	-0,6	-0,6	-0,2		0,2	-0,6
Tasa de actividad: Mujeres.	IV Trimes-19	%	59,2	1,1	-0,1	0,6	0,2	1,1		-0,1	0,4
Tasa de paro. Total.	IV Trimes-19	%	10,0	-1,6	-1,7	-1,5	-1,6	-1,6		-1,1	-1,6
Tasa de paro. Hombres.	IV Trimes-19	%	9,4	-1,7	-2,2	-1,6	-1,8	-1,7		-1,2	-1,8
Tasa de paro. Mujeres.	IV Trimes-19	%	10,6	-1,5	-1,2	-1,5	-1,4	-1,5		-1,1	-1,4
Tasa de paro: Juvenil (<25años).	IV Trimes-19	%	24,3	-6,2	8,0	2,6	2,0	-6,2		-7,2	1,6
<b>2.- Paro Registrado</b>											
Sector Agricultura.	Febrero-20	Parados	2.835	-4,6	-13,5	-12,7	-10,8	-6,6		-11,9	-11,0
Sector Industria.	Febrero-20	Parados	21.292	-2,9	-10,6	-7,3	-5,0	-2,9		-11,7	-6,6
Sector Construcción.	Febrero-20	Parados	27.405	-3,1	-14,9	-10,8	-7,7	-4,2		-15,1	-9,6
Sector Servicios.	Febrero-20	Parados	278.260	0,3	-6,8	-4,9	-2,7	-0,1		-7,2	-3,7
Total sectores.	Febrero-20	Parados	352.896	-0,4	-7,6	-5,4	-3,5	-0,8		-7,8	-4,4
<b>3.- Afiliados a la Seguridad Social</b>											
Total Sectores (Último día de mes)	Febrero-20	Afiliados	3.279.409	3,0	3,9	3,6	2,1	3,1		4,3	3,2
Agricultura (Último día mes)	Febrero-20	Afiliados	7.005	-2,4	4,2	3,5	-0,9	-0,3		2,3	1,6
Industria (Último día mes)	Febrero-20	Afiliados	211.121	1,0	0,9	2,3	2,0	1,7		1,4	1,7
Construcción (Último día mes)	Febrero-20	Afiliados	189.618	2,2	7,1	4,9	3,5	2,4		7,1	4,4
Servicios (Último día de mes)	Febrero-20	Afiliados	2.868.027	3,1	4,0	3,5	1,9	3,2		4,4	3,1
<b>4.- Precios</b>											
<b>1.- I.P.C.</b>											
General.	Febrero-20	Índice	104,3	0,6	1,5	1,2	0,6	0,6		1,7	1,0
Alimentos y bebidas no alcohólicas.	Febrero-20	Índice	104,7	1,3	1,3	0,5	1,2	1,1		1,6	1,0
No alimentación.	Febrero-20	Índice	104,1	0,4	1,5	1,3	0,5	0,5		1,7	1,0
Subyacente.	Febrero-20	Índice	103,0	1,0	0,9	0,9	1,0	1,0		1,0	0,9
<b>2.- IPRI (Base 2015)</b>											
Índice de Precios Industriales	Enero-20	Índice	98,3	-3,5	3,5	1,9	-2,5	-3,6		2,2	-0,2
<b>5.- Financieros</b>											
<b>1.- Financieros</b>											
Hipotecas (Total de fincas)	Diciembre-19	Miles euros	1.876.192	40,0	39,3	-9,8	-22,4	4,7		11,2	1,3
Total Depósitos. Otros Sectores Residentes. Comunidad de Madrid	III Trimes-19	Millones de euros	326.483	-0,2	2,2	-2,0	-0,2	-		-0,1	-
Total Créditos. Otros Sectores Residentes. Comunidad de Madrid	III Trimes-19	Millones de euros	332.000	-2,4	-4,0	-2,5	-2,4	-		-1,8	-

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid a partir de INE, Ministerio de Empleo y Seguridad Social, DGT, Banco de España, Ministerio de Fomento y AEAT, con información hasta el 13 de marzo de 2020.

[http://www.madrid.org/baco\\_web/html/web/AccionPaginaPrincipal.icm](http://www.madrid.org/baco_web/html/web/AccionPaginaPrincipal.icm)

(1) Las tasas de Actividad y de Paro se refieren al trimestre corriente; las variaciones respecto al mismo periodo del año anterior, se expresan en términos de diferencia.

(2) Tasa: Sobre igual periodo del año anterior.



**Comunidad  
de Madrid**

Dirección General de Economía  
y Competitividad

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
EMPLEO Y COMPETITIVIDAD